«В регистр»


##### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от\_26 декабря 2013 № 4260

О внесении изменений

в постановление администрации

города Югорска от 06.06.2013 № 1446

В целях совершенствования механизма реализации и уточнения объемов финансирования долгосрочной целевой программы.

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Югорска от 06.06.2013 № 1446 «Об утверждении долгосрочной целевой программы города Югорска «Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Югорске на 2013-2015 годы» следующие изменения:

1.1. В паспорте долгосрочной целевой программы:

строку «Объем и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| **Объем и источники финансирования** | **Подпрограмма 1** |
| Источники | Всего, тыс.рублей | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
| Средства бюджета автономного округа | 20 706,200 | 15 837,300 | 3 018,900 | 1 850,000 |
| Средства бюджета автономного округа Дорожного фонда (остаток 2012 г) | 1 046,260 | 1 046,260 | 0 | 0 |
| Средства местного бюджета  | 4 564,72 | 4 307,72 | 159,000 | 98,000 |
| Средства местного бюджета (МО как собственник помещений МКД) | 102,20 | 102,20 | 0 | 0 |
| Средства местного бюджета (субсидия на компенсацию долевого участия собственников помещений) | 534,854 | 534,854 | 0 | 0 |
| Средства собственников помещений | 963,502 | 530,754 | 216,374 | 216,374 |
| **Всего** | **27 917,736** | **22 359,088** | **3 394,274** | **2 164,374** |
| **Подпрограмма 2** |
| Источники | Всего, тыс.рублей | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 11 121,300 | 11 121,300 | 0 | 0 |
| Средства бюджета автономного округа | 18 086,143 | 18 086,143 | 0 | 0 |
| Средства бюджета города | 7 863,540 | 7 863,540 | 0 | 0 |
| Средства местного бюджета (субсидия на компенсацию долевого участия собственников помещений) | 2 180,646 | 2 180,646 | 0 | 0 |
| Средства собственников помещений | 4 361,291  | 4 361,291 | 0 | 0 |
| **Всего** | **43 612,920** | **43 612,920** | **0** | **0** |
| **Подпрограмма 3** |
| Источники | Всего, тыс.рублей | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
| Средства бюджета города | 16 392,159 | 16 392,159 | 0 | 0 |
| Средства собственников помещений | 862,800 | 862,800 | 0 | 0 |
| **Всего** | **17 254,959** | **17 254,959** | **0** | **0** |
| **Всего по программе:** |
| Источники | Всего, тыс.рублей | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 11 121,300 | 11 121,300 | 0 | 0 |
| Средства бюджета автономного округа | 39 838,603 | 34 969,703 | 3 018,900 | 1 850,000 |
| Средства бюджета города | 28 820,419 | 28 563,419 | 159,000 | 98,000 |
| Средства местного бюджета (МО как собственник помещений МКД) | 102,200 | 102,200 | 0 | 0 |
| Средства местного бюджета (субсидия на компенсацию долевого участия собственников помещений) | 2 715,500 | 2 715,500 | 0 | 0 |
| Средства собственников помещений | 6 187,593 | 5 754,845 | 216,374 | 216,374 |
| **Всего** | **88 785,615** | **83 226,967** | **3 394,274** | **2 164,374** |

 »

1.2. Приложения 2,3 к долгосрочной целевой программе города Югорска «Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Югорске на 2013 – 2015 годы» изложить в новой редакции (приложения 1, 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Югорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Югорска.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Югорский вестник».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города - директора департамента жилищно - коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска В.К. Бандурина.

**Исполняющий обязанности**

**главы администрации города Югорска С.Д. Голин**

**Приложение 1**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от** 26 декабря 2013  **№** 4260

**Приложение 2**

**к долгосрочной целевой программе города Югорска**

**«Капитальный ремонт многоквартирных домов**

**в городе Югорске на 2013 – 2015 годы»**

**Перечень мероприятий долгосрочной целевой программы города Югорска**

**«Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Югорске на 2013 - 2015 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **№ п/п** | **Мероприятия программы** | **Муниципальный заказчик** | **Срок** **исполнения** | **Источники финансирования** | **Финансовые затраты на реализацию, всего** | **в том числе по годам:** | **Ожидаемые результаты** |  |
|  | **2013 год** | **2014 год** | **2015 год** |  |
|  | **год** | **тыс.руб.** | **тыс.руб.** | **тыс.руб.** | **тыс.руб.** |  |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |  |
|  | **Цель 1. Улучшение технического состояния многоквартирных домов, повышение их энергетической эффективности** |  |
|  | **Задача 1. Проведение капитального ремонта и модернизация многоквартирных домов, в том числе для существенного повышения их энергетической эффективностиа, а также улучшение состояния внутриквартальных проездов, дворовых территорий прилегающих к многоквартирным домам** |  |
|  | **Подпрограмма 1. «Наш дом»** |  |
|  | 1 | Предоставление субсидий товариществам собственников жилья на проведение капитального ремонта многоквартирных домов | Департамент жилищно - коммунального и строительного комплекса  | 2013 - 2015  | средства бюджета автономного округа | 13 684,200 | 9 984,200 | 1 850,000 | 1 850,000 | Ремонт крыши - 8,62 тыс.кв.метров; утепление и ремонт фасадов зданий- 8,82 тыс.кв.метров.; кол-во домов, в которых проведен ремонт инженерных систем- 9 штук; ремонт фундаментов - 0,04 тыс. куб.метров; установка коллективных (общедомовых) ПУ потребления ресурсов и УУ по тепловой энергии, горячей и холодной воды, эл. энергии, газа - 40 штук.; ремонт подъездов - 2,24 тыс.кв.метров.  |  |
|  | средства местного бюджета | 720,900 | 525,500 | 97,400 | 98,000 |  |
|  |   | средства местного бюджета (МО как собственник помещений МКД) | 102,200 | 102,200 | 0,000 | 0,000 |  |
|  |   | средства местного бюджета (субсидия на компенсацию долевого участия собственников помещений) | 534,584 | 534,584 | 0,000 | 0,000 |  |
|  | Привлечение средств собственников жилья, а также заемных средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов | средства собственников помещений МКД | 963,502 | 530,754 | 216,374 | 216,374 |  |
|  | **Итого по мероприятиям:** |   |   |  | **16 005,656** | **11 677,508** | **2 163,774** | **2 164,374** |   |  |
|  | 2 | Благоустройство дворовых территорий за счет Дорожного фонда | Департамент жилищно - коммунального и строительного комплекса  | 2013 - 2015 | средства бюджета автономного округа | 5 853,100 | 5 853,100 | 0,000 | 0,000 | Благоустройство дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам - 9 штук. Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий, предусмотренных к благоустройству - 6 процентов. |  |
|  | средства бюджета автономного округа Дорожный фонд (остаток 2012 года) | 1 046,260 | 1 046,260 | 0,000 | 0,000 |  |
|  | средства местного бюджета | 766,740 | 766,740 | 0,000 | 0,000 |  |
|  | **Итого по мероприятию:** |   |  | **7 666,100** | **7 666,100** | **0,000** | **0,000** |  |
|  | 3 | Благоустройство дворовых территорий | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса | средства бюджета автономного округа | 1 168,900 | **0** | 1 168,900 | **0,000** |  |
|  | средства местного бюджета | 3 077,080 | 3 015,480 | 61,600 | **0,000** |  |
|  | **Итого по мероприятию:** |   |   |  | **4 245,980** | **3 015,480** | **1 230,500** | **0,000** |   |  |
|  |   | **Всего по задаче 1 (Подпрограмма 1):** |   |   |  | **27 917,736** | **22 359,088** | **3 394,274** | **2 164,374** |   |  |
|  |   | **в том числе:** |   | 2013-2015 | **средства бюджета автономного округа** | **21 752,460** | **16 883,560** | **3 018,900** | **1 850,000** |  |  |
|  | **средства местного бюджета** | **4 564,720** | **4 307,720** | **159,000** | **98,000** |  |  |
|  | **средства местного бюджета (МО как собственник помещений МКД)** | **102,200** | **102,200** | **0,000** | **0,000** |  |  |
|  | **средства местного бюджета (субсидия на компенсацию долевого участия собственников помещений)** | **534,854** | **534,854** | **0,000** | **0,000** |  |  |
|  | **средства собственников помещений МКД** | **963,502** | **530,754** | **216,374** | **216,374** |  |  |
|  |   | **Задача 2. Приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов многоквартирных домов** |  |
|  | **Подпрограмма 2. «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов»** |  |
|  | 1 | Предоставление субсидий товариществам собственников жилья на проведение капитального ремонта многоквартирных домов | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса | 2013 - 2015 | средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 11 121,300 | 11 121,300 | 0,000 | 0,000 | Ремонт крыши - 22,34 тыс.кв.метров; утепление и ремонт фасадов зданий- 43,30 тыс.кв.метров.; кол-во домов, в которых проведен ремонт инженерных систем- 42 штук; ремонт фундаментов - 0,14 тыс. куб.метров; установка коллективных (общедомовых) ПУ потребления ресурсов м УУ по тепловой энергии, горячей и холодной воды, эл. энергии, газа - 206 штук.  |  |
|  | средства бюджета автономного округа | 18 086,143 | 18 086,143 | 0,000 | 0,000 |  |
|  | средства местного бюджета | 7 863,540 | 7 863,540 | 0,000 | 0,000 |  |
|  |   | средства местного бюджета (субсидия на компенсацию долевого участия собственников помещений) | 2 180,646 | 2 180,646 | 0,000 | 0,000 |  |
|  | Привлечение средств собственников жилья, а также заемных средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов | средства собственников помещений МКД | 4 361,291 | 4 361,291 | 0,000 | 0,000 |  |
|  |  | **Всего по задаче 2 (Подпрограмма 2)** |  |  |  | **43 612,920** | **43 612,920** | **0,000** | **0,000** |  |  |
|  | **Задача 3. Завершение комплексного капитального ремонта в многоквартирных домах, а также приведение к единому архитектурному облику фасадов зданий** **(ремонт балконов с остеклением, ремонт подъездов)** |  |
|  | **Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт балконов и подъездов»** |  |
|  | 1 | Предоставление субсидий товариществам собственников жилья на проведение капитального ремонта многоквартирных домов | Департамент жилищно - коммунального и строительного комплекса  | 2013 - 2015  | средства местного бюджета | 16 392,159 | 16 392,159 | 0 | 0 | Ремонт подъездов - 4,36 тыс.кв. метров; ремонт балконов - 0,94 тыс.кв. метров.  |  |
|  | Привлечение средств собственников жилья, а также заемных средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов | средства собственников помещений МКД | 862,800 | 862,800 | 0 | 0 |  |
|  |  | **Всего по задаче 3 (Подпрограмма 3)** |  |  |  | **17 254,959** | **17 254,959** | **0** | **0** |  |  |
|  |   | **Всего по программе:** |   |   |  | **88 785,615** | **83 226,967** | **3 394,274** | **2 164,374** |   |  |
|  |  |   |   | **средства Фонда содействия реформированию ЖКХ** | **11 121,300** | **11 121,300** | **0** | **0** |   |  |
|  | **в том числе:** |   | 2013-2015 | **средства бюджета автономного округа** | **39 838,603** | **34 969,703** | **3 018,900** | **1 850,000** |   |  |
|  | **средства местного бюджета** | **28 820,419** | **28 563,419** | **159,000** | **98,000** |   |  |
|  | **средства местного бюджета (МО как собственник помещений МКД)** | **102,200** | **102,200** | **0,000** | **0,000** |   |  |
|  | **средства местного бюджета (субсидия на компенсацию долевого участия собственников помещений)** | **2 715,500** | **2 715,500** | **0,000** | **0,000** |   |  |
|  | **средства собственников помещений МКД** | **6 187,593** | **5 754,845** | **216,374** | **216,374** |   |  |

Примечание:

ПУ – приборы учета

УУ – узлы учета

**Приложение 2**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от** 26 декабря 2013  **№** 4260

**Приложение 3**

**к долгосрочной целевой программе города Югорска**

**«Капитальный ремонт многоквартирных домов**

**в городе Югорске на 2013 – 2015 годы»**

**Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2013 году**

**Подпрограмма 1 «Наш дом»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Материал стен** | **количество этажей** | **Количество подъездов** | **Общая площадь МКД, всего:** | **Площадь помещений** | **количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы** | **Вид ремонта** | **Планируемый перечень работ по капитальному ремонту** | **Стоимость капитального ремонта** |
| **Всего** | **жилых помещений, находящихся в собственности** | **Всего:** | **в том числе по источникам финансирования:** |
| **средства бюджета автономного округа** | **средства местного бюджета** | **средства собственников помещений** |
| **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **чел.** | **тыс. руб.** | **тыс. руб.** | **тыс. руб.** | **тыс. руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | ул. Буряка, д. 3Г | 1978 | кирп. | 2 | 2 | 1 176,7 | 1 094,3 | 1 052,9 | 58 | част. | ремонт крыши, утепление и ремонт фасадов | 6 459,889 | 5 523,189 | 290,700 | 620,000 |
| 1.1. | Участие МО, как собственника помещений в МКД | х | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 0 | 0 | 0 | 26,000 |
| 2 | ул. Советская, д. 9 | 1978 | дер. | 1 | 0 | 159,9 | 147,8 | 147,8 | 9 | част. | ремонт крыши, утепление и ремонт фасадов, ремонт сетей газоснабжения | 1 647,010 | 1 408,200 | 74,110 | 164,700 |
| 3 | ул. Дружбы Народов, д. 3 | 1972 | брус. | 1 | 0 | 126,7 | 126,7 | 126,7 | 4 | част. | ремонт фундамент, утепление и ремонт фасадов | 1 305,011 | 1 115,851 | 58,660 | 130,500 |
| 4 | ул. Спортивная, д. 12  | 1973 | брус. | 1 | 0 | 133,6 | 133,6 | 56,1 | 5 | част. | ремонт сетей газоснабжения, ремонт крыши, утепление и ремонт фасадов | 1 376,108 | 1 176,500 | 62,000 | 57,608 |
| 4.1. | Участие МО, как собственника помещений в МКД | х | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 0 | 0 | 0 | 76,200 |
| 5 | ул. Калинина, д. 55 | 1970 | брус. | 1 | 0 | 170,5 | 145,3 | 145,3 | 4 | част. | ремонт крыши, утепление и ремонт фасадов  | 889,490 | 760,460 | 40,030 | 89,000 |
|  | **Всего** |  |  |  |  | **1 767,4** | **1 647,7** | **1 528,8** | **80** |  |  | **11 677,508** | **9 984,200** | **525,500** | **1 167,808** |
| **1** | **Благоустройство дворовых территорий за счет средств Дорожного фонда в том числе по адресно:** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | капитальный ремонт подъездных путей, тротуаров | **7 666,100** | **6 899,360** | **766,740** | **0,000** |
| 1.1. | ул. Мира, д. 54А | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 100,000 | 1 890,000 | 210,000 | 0 |
| 1.2. | ул. Садовая, д. 3А | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 403,590 | 3 963,100 | 440,490 | 0 |
| 1.3. | ул. Менделеева, 59 (остаток 2012 г)  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 162,510 | 1 046,260 | 116,250 | 0 |
| **2** | **Благоустройство дворовых территорий за счет средств в том числе по адресно:** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |   | **3 015,480** | **0,000** | **3 015,480** | **0** |
| 2.1. | ул. Менделеева  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | устройство детских площадок | 15,480 | 0 | 15,480 | 0 |
| 2.2. | ул. Садовая, д. 3А | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | капитальный ремонт подъездных путей, тротуаров | 3 000,000 | 0 | 3 000,000 |   |
|  | **Итого по благоустройству дворовых территорий** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **10 681,580** | **6 899,360** | **3 782,220** | **0** |
|  | **Всего:** | **х** | **х** | **х** | **х** | **1 767,4** | **1 647,7** | **1 528,8** | **80,0** | **х** | **х** | **22 359,088** | **16 883,56** | **4 307,72** | **1 167,808** |
|   | В том числе участие МО, как собственника помещений в МКД | х | х | х | х | х | х | х | х | х | х |   |   |   | 102,20 |
|  | В том числе средства МО (субсидия на компенсацию долевого участия собственников помещений)  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0 | 0 | 534,854 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |